

An die

Bezirkshauptmannschaft Tulln
Hauptplatz 33
3430 Tulln

Technische Geschäftsführung
Pittel+Brausewetter GmbH

Dr. Gonda-Gasse 7
1230 Wien
Tel. Nr. +43/664/80200-2225

Kaufmännische Geschäftsführung

Gebr. Haider Bauunternehmung GmbH
4463 Großraming 40
Tel. Nr. +43/7254/7355-465

Antragsteller

ARGE ÖBB Großweikersdorf BL 1.2

Betreff

Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb eines temporären
Zwischenlagers und Behandlungsfläche für nicht gefährliche Abfälle gemäß AWG

1. Projektbeschreibung

Im Zuge des Bauvorhabens der ÖBB-Infrastruktur AG „Attraktivierung Bahnhof
Großweikersdorf / Bahnhof Ziersdorf“ ist die Errichtung eines temporären
Zwischenlagers für nicht gefährliche Abfälle erforderlich.

Das Zwischenlager dient der Zwischenlagerung sowie der Aufbereitung von im
Bauvorhaben anfallenden Materialien.

2. Standort

- Grundstücke: Nr. 1664, 1665
- KG: 20001 Absdorf
- Gemeinde: 32101 Absdorf
- Bundesland: Niederösterreich
- Widmung: landwirtschaftlich genutzte Fläche

Grundeigentümer

- Gst. 1664: Josef Grand, 3701 Großweikersdorf
- Gst. 1665: Marianne Germ, 3462 Absdorf

3. Lage und Erschließung

Das Zwischenlager befindet sich zwischen der Absbergerstraße (L47) und dem Bahngelände.

Die Zufahrt erfolgt über:

- die L47 Absbergerstraße
- einen Gemeindeweg (Gst. 1666)
- sowie über das bestehende Bauvorhaben

Die Flächen werden derzeit landwirtschaftlich genutzt und weisen ein leichtes Gefälle in Nord-Süd-Richtung auf.

4. Lagerparameter

- Fläche: 8.458 m²
 - Lagerhöhe: max. 6 m
 - Lagerdauer: 04/2026 – 12/2027
 - Maximale Lagermenge: 8.000 m³
-

5. Technische Ausführung

Vor Beginn der Nutzung wird der Oberboden abgeschoben und entlang der Grundstücksgrenze zu Gst. 1662/1 als Längsdamm (Höhe ca. 1–2 m) aufgeschüttet.

Der Damm dient als:

- Abgrenzung zum Nachbargrundstück
 - Sicht- und Emissionsschutz
-

6. Entwässerung

Die Entwässerung erfolgt entsprechend dem natürlichen Gefälle in Richtung Süden.

Es wird eine Versickerungsmulde errichtet:

- Länge: ca. 70 m
- Breite: ca. 3 m

Die detaillierte hydraulische Bemessung ist Bestandteil der Einreichunterlagen.

7. Betriebsbeschreibung

Materialumschlag

- Anlieferung mittels LKW
- Ablagerung auf Zwischenlagerfläche
- Aufhaldung mittels Radlader
- Verladung mittels Radlader oder Kettenbagger

Verkehrsaufkommen

- Durchschnitt: ca. 20 LKW/Tag
- Spitze: bis 50 LKW/Tag

Betriebszeiten

- Montag bis Freitag
- 07:00 – 18:00 Uhr

Keine:

- dauerhafte Fahrzeugabstellung
 - Wartungsarbeiten vor Ort
-

8. Aufbereitung

Neben der Lagerung erfolgt die Aufbereitung recyclingfähiger Baustoffe mittels mobiler Brechanlage.

Die erzeugten Recycling-Baustoffe werden gemäß Recycling-Baustoffverordnung qualitätsgesichert und im Bauvorhaben wiederverwendet.

Es kommen gemäß § 52 AWG genehmigte Backen- bzw. Prallbrecher mit einer maximalen Einsatzdauer von 100 Stunden pro Jahr zum Einsatz.

Alle genehmigungsrelevanten Auflagenpunkte werden eingehalten.

9. Emissionen und Auswirkungen

Staub

- Minimierung durch Befeuchtung bei Bedarf

Lärm

- zeitlich beschränkter Betrieb
- Einsatz genehmigter Anlagen

Verkehr

- beschränkt auf Tagesbetrieb

Wasser

- Versickerung anfallender Oberflächenwässer auf Eigengrund
-

10. Auflassung und Rekultivierung

Nach Beendigung des Projekts erfolgt:

- Entfernung aller Materialien
 - Rückbau der Dämme
 - Wiederherstellung der landwirtschaftlichen Nutzung
-

11. Abfallarten

- Aushubmaterial (SN 31411 29,30,31,32)
 - Bodenbestandteile (SN 31411 38,39)
 - Technisches Schüttmaterial (SN 31411 34,35)
 - Gleisschotter (SN 31467)
 - Betonabbruch (SN 31427)
 - Recycling-Baustoffe (SN 31490–31492)
-

12. Beilagen

- Lageplan
 - Entwässerungskonzept
 - Nachweis Brechanlage (§ 52 AWG)
 - Zustimmung Grundeigentümer
 - Gitterpunkt 2331
 - Grundbuchauszüge
-

13. Antrag

Es wird daher der Antrag gestellt, die Errichtung und den Betrieb des beschriebenen Zwischenlagers gemäß AWG zu genehmigen.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Ing. Roland Wieser

Tel.: 0664/6117150

Großbramning, 16.04.2026

ARGE ÖBB Großweikersdorf BL 1.2

