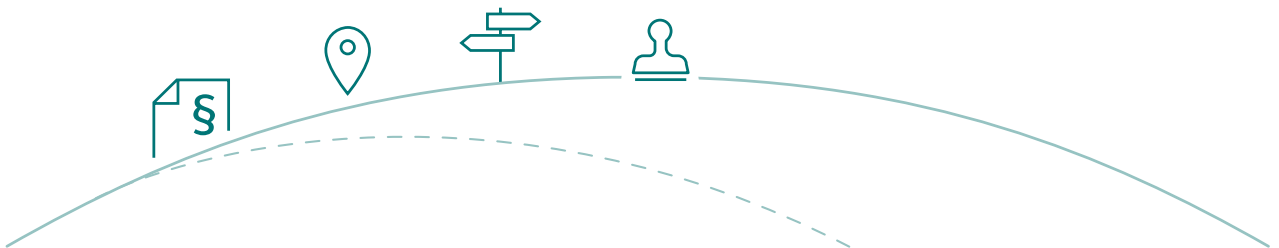


Einreichoperat gem. UVP-G 2000

Windpark Maustrenk IV

Kurzbeschreibung des Vorhabens



ANTRAGSTELLERIN

TPA Windkraft GmbH
Rotenturmstraße 16-18 | 1010 Wien

VERFASSER

Ruralplan Ziviltechniker GmbH
Schulstraße 19 | 2170 Poysdorf

BEARBEITER

DI Daniela Schramm

DATUM | 17.09.2025

EINLAGE | B0104

Revisionsverzeichnis

Revision	Beschreibung	verfasst von	geprüft von
Rev 0	Einreichung	DS, 10.09.2025	AW, 17.09.2025

Inhaltsverzeichnis

1	Kenndaten des Vorhabens	4
2	Vorhabensbestandteile.....	5
2.1	Anlagenstandorte.....	5
2.2	Anlagentype	10
2.3	Wegebau und Kranstellflächen.....	10
2.4	Windparkverkabelung	10
3	Flächenbedarf	12
4	Rodungsflächen	13

Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Betroffene Standortgemeinden und Katastralgemeinden	4
Tabelle 2: Übersicht –Vorhaben WP Maustrenk IV	6
Tabelle 3: Benachbarte Windparks im Umkreis von 10 km	6
Tabelle 4: Überblick der wesentlichen Anlagenmerkmale	10

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Übersicht – Windpark Maustrenk IV	5
Abbildung 2: Übersicht – benachbarte Windparks im 10 km Umkreis	8
Abbildung 3: Übersicht – benachbarte Windparks im 5 km Umkreis	9
Abbildung 4: Übersicht – Verkabelung	11

1 Kenndaten des Vorhabens

Die Antragstellerin TPA Windkraft GmbH beabsichtigt mit dem Projekt Windpark Maustrenk IV die Errichtung und den Betrieb von vier Windkraftanlagen in der Gemeinde Zistersdorf.

Projektname:	Windpark Maustrenk IV
Projektwerberin:	TPA Windkraft GmbH Rotenturmstraße 16-18 1010 Wien
Anzahl der WKAs:	4 WKAs
Anlagentype:	4 x Vestas V172 (7,2 MW) mit Nabenhöhe 175 m
Gesamtnennleistung:	28,8 MW
Verwaltungsbezirk:	Gänserndorf und Mistelbach
Bundesland:	Niederösterreich

Tabelle 1: Betroffene Standortgemeinden und Katastralgemeinden

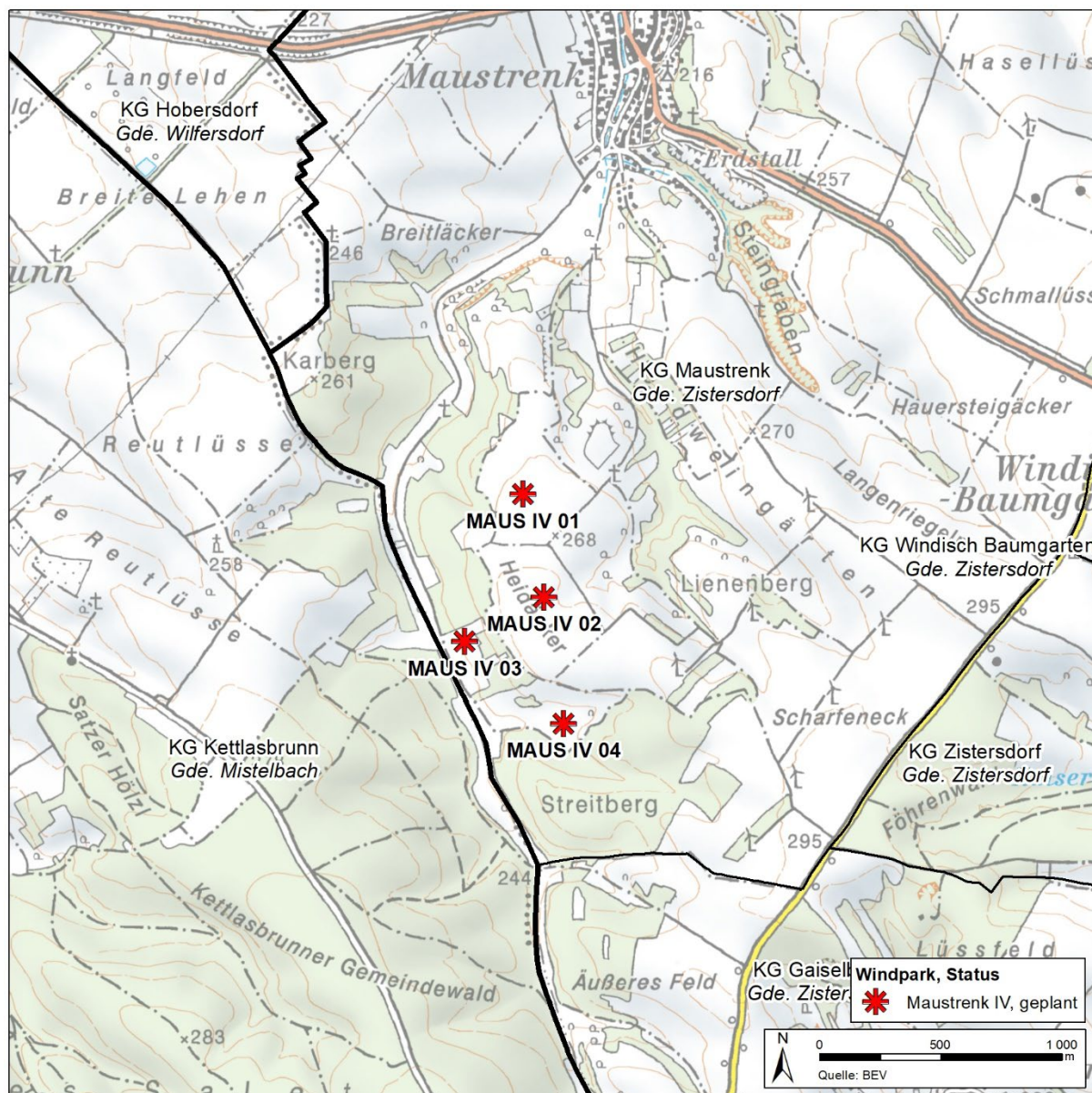
Standortgemeinde	KG	Betroffenheit
Zistersdorf	Maustrenk	Anlagenstandorte, Wegebau, Verkabelung
Hauskirchen	Prinzendorf	Verkabelung
	Hauskirchen	Verkabelung
Neusiedl an der Zaya	Neusiedl an der Zaya	Verkabelung
Palterndorf-Dobermannsdorf	Palterndorf	Verkabelung
Mistelbach	Kettlasbrunn	Verkabelung

2 Vorhabensbestandteile

2.1 Anlagenstandorte

Abbildung 1 beinhaltet eine Übersicht der geplanten Anlagenstandorte auf Basis des kartographischen Modelles 50 (KM 50). Die geplanten Anlagen kommen allesamt in der Gemeinde Zistersdorf (KG Maustrenk) zu stehen.

Abbildung 1: Übersicht – Windpark Maustrenk IV



In Tabelle 2 ist die Anlagenkonfiguration des geplanten Windparks dargestellt.

Tabelle 2: Übersicht –Vorhaben WP Maustrenk IV

WKA	Anlagentype	RD**	NH*
MAUS IV 01	Vestas V172 7,2 MW	172 m	175 m
MAUS IV 02	Vestas V172 7,2 MW	172 m	175 m
MAUS IV 03	Vestas V172 7,2 MW	172 m	175 m
MAUS IV 04	Vestas V172 7,2 MW	172 m	175 m
* Nabenhöhe über Geländeoberkante (GOK) ** Rotordurchmesser			

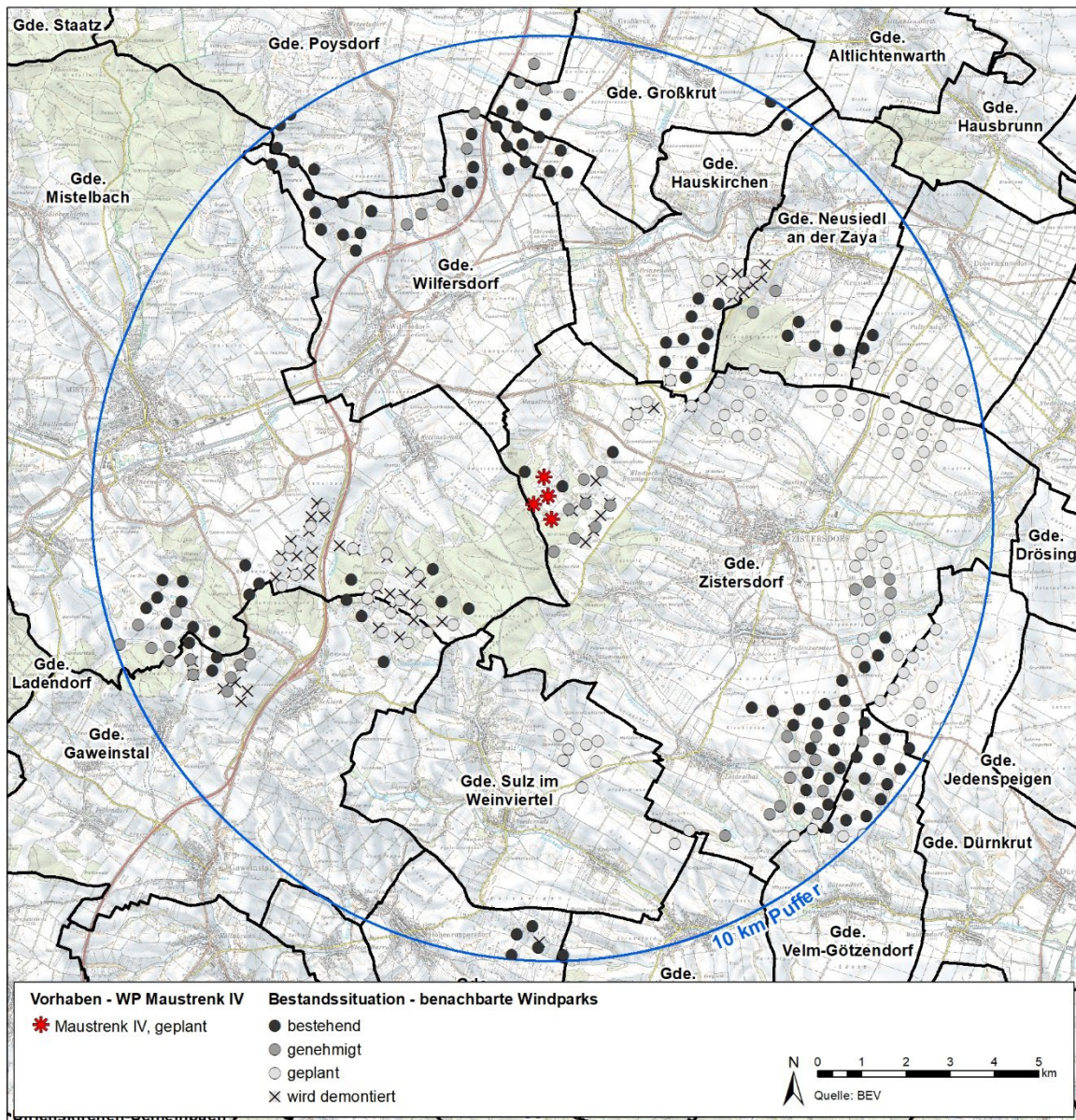
Tabelle 3 und die nachfolgende Abbildung 2 enthalten alle bestehenden, genehmigten, in Genehmigung befindlichen (geplanten) sowie die zu demontierenden Windparks im Umkreis von 10 km um das geplante Windparkprojekt Maustrenk IV

Tabelle 3: Benachbarte Windparks im Umkreis von 10 km

Windpark	Anlagenzahl	Rotordurchmesser [m]	Nabenhöhe [m]	Status
Dürnkrot IV	17	150	166	geplant
Dürnkrot-Götzendorf	10	5x 92, 5x 90	5x 100, 5x 105	bestehend
Dürnkrot-Götzendorf II	9	4x 126, 4x 122, 1x 150	2x 149, 2x 139, 2x 119, 2x 117, 1x 148	bestehend
Gaweinthal	3	163	164	bestehend
Gösting	10	172	175	geplant
Gösting 2	9	172	199	geplant
Großinzersdorf	3	126	137	bestehend
Großinzersdorf II	5	162	169	geplant
Großkrot Hauskirchen-Wilfersdorf	12	114	143	bestehend
Großkrot-Poysdorf	3	162	169	genehmigt
Gugelberg	3	112	140	Bestehend
	1	136	166	genehmigt
Hagn	20	82	108	bestehend
Höbersbrunn	2	70	1x 113,5, 1x 85	wird demontiert
Hohenrappersdorf II	10	126	137	bestehend
Hohenrappersdorf III	8	162	6x 169, 2x 148	bestehend
Hohenrappersdorf-Spannberg	6	80	100	wird demontiert
Kettlasbrunn 3	12	172	175	geplant
Kettlasbrunn II	4	138	160	bestehend
Kettlasbrunn-Mistelbach	20	70	113,5	wird demontiert
Loidesthal	8	126	137	bestehend
Loidesthal II	11	162	169	genehmigt

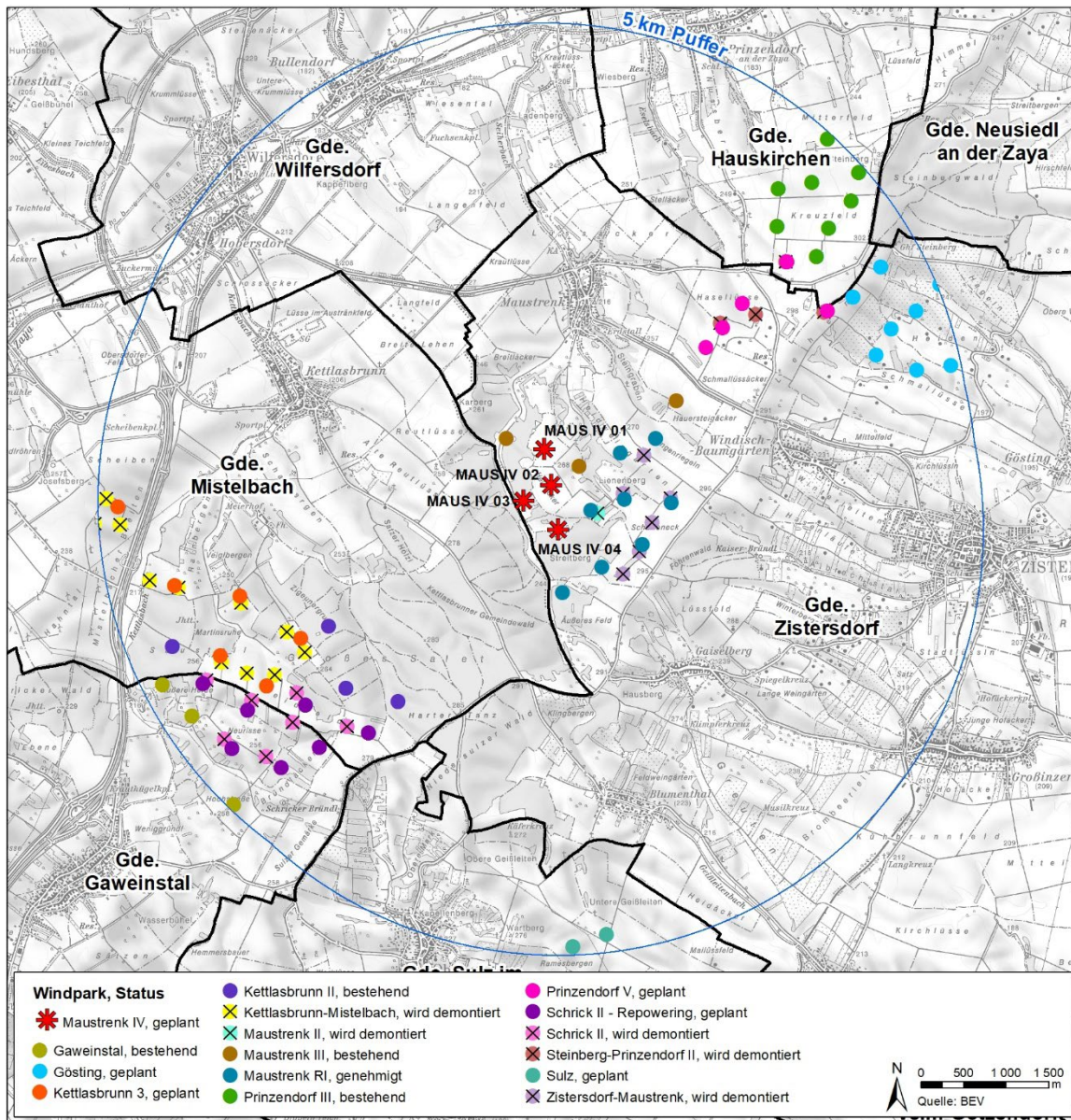
Windpark	Anlagenzahl	Rotordurchmesser [m]	Nabenhöhe [m]	Status
Loidesthal III	2	172	199	geplant
Maustrenk II	1	90	105	wird demontiert
Maustrenk III	3	162	166	bestehend
Maustrenk RI	8	162	166	genehmigt
Neusiedl-Zaya	5	66	86	wird demontiert
Neusiedl-Zaya 2	2	162	169	genehmigt
Paasdorf	7	6x 150, 1x 136	7x 166	genehmigt
Paasdorf-Lanzendorf	11	114	9x 143, 2x 123	bestehend
Palterndorf 2	10	172	199	geplant
Palterndorf-Dobermannsdorf – Neusiedl/Zaya Süd	7	162	169	bestehend
Poysdorf-Wilfersdorf	9	90	105	bestehend
Poysdorf-Wilfersdorf II	5	90	105	bestehend
Poysdorf-Wilfersdorf III	8	114	143	bestehend
Prinzendorf III	10	136	166	bestehend
Prinzendorf V	5	3x 162, 1x 150, 1x 172	3x 169, 1x 125, 1x 175	geplant
Rannersdorf-Ebersdorf I	4	90	105	bestehend
Rustenfeld	4	3x 163, 1x 162	1x 169, 3x 164	genehmigt
Rustenfeld II	6	172	199	geplant
Schrick I	5	3x 40, 1x 66, 1x 70	3x 65, 2x 85	wird demontiert
Schrick II	7	82	108,3	wird demontiert
Schrick II – Repowering	7	172	175	geplant
Schrick West – Repowering	6	5x 162, 1x 136	5x 166, 1x 112	genehmigt
Spannberg III	4	150	166	bestehend
Steinberg	5	172	199	geplant
Steinberg-Prinzendorf II	6	90	105	wird demontiert
Sulz	10	172	175	geplant
Velm-Götzendorf - Repowering	4	126	137	bestehend
Wilfersdorf	5	4x 163, 1x 133	5x 164	genehmigt
Zistersdorf Ost	9	6x 112, 3x 101	6x 140, 3x 135,4	bestehend
Zistersdorf-Maustrenk	6	90	105	wird demontiert

Abbildung 2: Übersicht – benachbarte Windparks im 10 km Umkreis



Die nachfolgende Abbildung 3 enthält alle bestehenden, genehmigten, in Genehmigung befindlichen (geplanten) sowie die zu demontierenden Windparks im Umkreis von 5 km um das geplante Windpark-projekt Maustrenk IV.

Abbildung 3: Übersicht – benachbarte Windparks im 5 km Umkreis



2.2 Anlagentype

Das ggst. Projekt soll mit der EnVentus-Mk1 Anlagentype von Vestas geplant werden. Folgende Tabelle 4 beinhaltet die wesentlichen Anlagenmerkmale der geplanten Anlagentype.

Tabelle 4: Überblick der wesentlichen Anlagenmerkmale

	Vestas V172 7,2 MW
Rotordurchmesser	172 m
Überstrichene Fläche	23.235 m ²
Nabenhöhe ab GOK	175 m
Bauhöhe über GOK	261 m
Drehzahl, dynamischer Drehbereich	4,3 – 12,1 U/min

GOK = Geländeoberkante

2.3 Wegebau und Kranstellflächen

Für das ggst. Projekt ist ein Ausbau des bestehenden Wegenetzes erforderlich. Permanente Wegebau-maßnahmen betreffen Einbiegetrompeten sowie Stichwege zu den Anlagenstandorten.

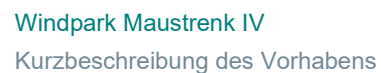
Während der Anlieferung der Windkraftanlagen werden nach Erfordernis der Sondertransporte kurzzeitig temporäre Einbiegetrompeten bzw. temporäre Fahrbahnverbreiterungen befestigt. Temporär beanspruchte Flächen werden nach Errichtung des geplanten Windparks rückgebaut und sofern erforderlich rekultiviert.

Zur Errichtung der Windkraftanlagen und ggf. für Reparaturen und Wartungen sind Montage- und Lagerplätze (auch als Bauplätze oder Kranstellflächen bezeichnet) erforderlich. Permanente Kranstellflächen bleiben für Reparaturen und Wartungen bestehen.

2.4 Windparkverkabelung

Die neu geplante Windparkverkabelung führt von den geplanten Anlagenstandorten einerseits zum Umspannwerk Neusiedl an der Zaya und andererseits zum Umspannwerk Kettlasbrunn.

www.ruralplan.at



3 Flächenbedarf

Für die Errichtung der Windkraftanlagen werden Flächen für die Fundamente, die Zufahrten sowie die Kranstellflächen benötigt. Für die Kranmontagen werden Kranauslegerflächen kurzzeitig beansprucht, welche nach der Bauphase zurückgebaut und rekultiviert werden.

Die Zufahrten zu den Windkraftanlagen erfolgen jeweils über vorhandene öffentliche Güterwege, über die Kranstellflächen sowie über neu anzulegende Wege.

Die Kranstellflächen werden geschottert und verbleiben zum Teil als Arbeitsflächen für spätere Service-, Reparatur- bzw. Wartungsarbeiten. Ebenso wird ein Teil der Wegebaumaßnahmen permanent ausgeführt.

4 Rodungsflächen

Infolge der Errichtung der Verkabelung werden kleinflächige dauerhafte sowie befristete Rodungen erforderlich.

Weder durch das Vorhaben, noch durch die konkreten Rodungsflächen sind größere zusammenhängende Waldflächen betroffen.